

Årsrapport 2021



ÅLESUNDREGIONENS
HAVNEVESEN

Innhold

<i>Havnefogden har ordet</i>	<i>3</i>
<i>Organisering</i>	<i>4</i>
<i>Havneråd og havnestyret</i>	<i>5</i>
<i>Styrets beretning.....</i>	<i>6</i>
<i>Aktivitet i havna - Anløp.....</i>	<i>7</i>
<i>Hovedtall driftsregnskapet.....</i>	<i>8</i>
<i>Hovedtall investeringsregnskapet</i>	<i>9</i>
<i>Hovedtall balanse</i>	<i>10</i>
<i>Noter til regnskapet.....</i>	<i>11</i>
<i>Revisjonsberetning.....</i>	<i>15</i>

Havnefogden har ordet

Ålesundregionens havnevesen klarte seg godt gjennom pandemiåret 2021.

2021 ble nok et år der pandemien la de sterke føringer for vår virksomhet. For administrasjonen har mye av den daglige virksomheten vært gjennomført fra hjemmekontor, men med en gradvis oppmykning utover året. Havnevakta og vedlikeholdsavdelingen har vært operative gjennom hele pandemien, men med betydelig innsats for redusert smitterisiko for havnedriften og for våre omgivelser. Bare i svært liten grad har pandemien ført til internt sykefravær.

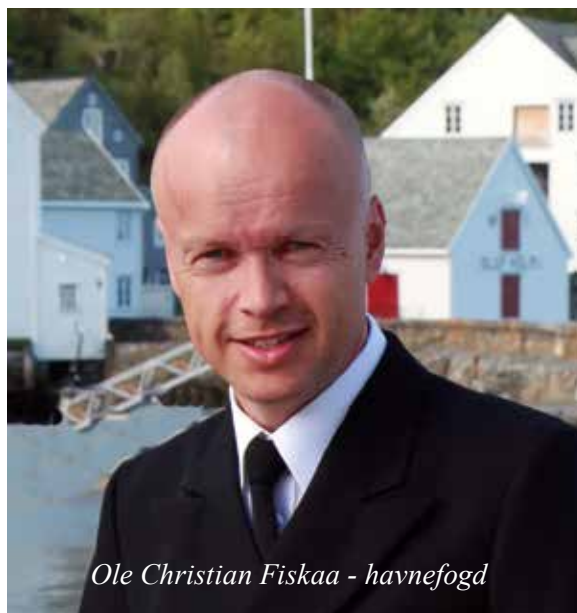
Havneadministrasjonen har sammen med havnestyret vært oppmerksom på at nedtrapping av opplagsvirksomheten, med en forsinket gjenoppstart av trafikkvirksomheten gjennom året, kunne gi en utfordrende økonomisk situasjon for havna. Det har heldigvis lyktes oss å balansere dette på en tilfredsstillende måte. Slik har det også vært mulig å opprettholde ÅRHs utviklingsplaner, med investeringer som skal bidra til å styrke konkurransekraften til lokalt næringsliv i årene som kommer.

Landstrøm er et viktig tema for ÅRH, både fordi det er viktige tiltak for å gjøre sjøtransporten til den riktige transportformen, men også fordi landstrøm er god økonomi både for rederiene og for havna. Gjennom å ha levert rundt 10 millioner kilowattimer med landstrøm i 2021, så har vi både doblet fra 2020, vi har redusert kostnader for rederiene som anløper Ålesund, vi har fjernet utslipp av 7000 tonn av klimagassen CO₂, vi har redusert støy og ÅRH har fått nødvendige inntekter. I tillegg, så har lokalt næringsliv levert tjenester til skipene, og mannskapene har brukt penger i sentrum. Det har også vært hyggelig å registrere at vi får gode tilbakemeldinger på servicenivået, og at mannskapet trives i byen vår.

Landstrømselskapet Plug Ålesund AS, som ble stiftet i 2020, startet byggearbeider bak Prestebrygga i desember 2021. Selskapet eies 50% av ÅRH og 50% av Plug Holding AS, og skal stå for etablering av et anlegg som skal levere høyspent landstrøm til cruiseskip ved sørsidekaiene i Ålesund. Anlegget skal kunne levere strøm til to skip samtidig, og skal stå ferdig i 2022.

Utviklingen ved Flatholmen har holdt god fremdrift i 2021 og med god fart inn i 2022. Bygging av nye 700 meter kai ble startet i november. Dette prosjektet er den største enkeltinvesteringen i ÅRHs historie, og det er p.t. et av de største pågående kaiprojektene i Europa. Det planlegges at flytting av terminalaktiviteten fra Skutvika til Flatholmen, gjennomføres våren 2024.

Omreguleringen av arealet i Skutvika nærmer seg ferdigstilling.



Ole Christian Fiskaa - havnefogd

Det ble ingen full cruisesesong i 2021, men vi fikk en forsiktig oppstart på høsten, og kunne ønske 40 skip velkomne før året var omme. Cruisenæringen er en av de viktigste inntektskildene for ÅRH, og arbeidet i 2021 ble rettet mot planlegging for gjenoppstart i tett dialog med cruiserederiene, og flere av de andre viktigste norske cruisehavnene.

ÅRH er opptatt av at cruisevirksomheten skal oppleves som positiv for både turistene, det lokale næringslivet, for befolkningen i byen og for rederiene. Vi arbeider tett med både cruiserederiene, med lokalt næringsliv og med kommunen, for å oppnå dette. For lokalt næringsliv, så bidrar rundt 600.000 cruisepassasjerer årlig for et sted mellom 300 og 600 millioner i omsetning. For havnen, så bidrar inntektene fra cruisenæringen vesentlig til finansiering av nødvendige oppgraderinger av infrastruktur og kaier i hele havneregionen.

Jeg benytter igjen anledningen til å rette en særlig takk til ÅRHs medarbeidere, som har utvist en ekstraordinært flott innsats gjennom enda et vanskelig pandemiår.

Styrets beretning

EIERFORHOLD OG FORMÅL

Ålesundregionens Havnevesen (ÅRH) er de tre kommunenes havnefaglige organ og skal ivareta de administrative og forvaltningsmessige oppgaver kommunene er tillagt etter havne- og farvannsloven. Eierkommunene er Giske, Sula og Ålesund. ÅRH skal på vegne av sine eierkommuner føre en aktiv og kontinuerlig utvikling av havnetilbudene i regionen.

EIERSKAP I ANDRE SELSKAPER

Ålesundregionens havnevesen er opptatt av å være med å bidra til videreutvikling av den maritime aktiviteten i regionen, samt å sikre et tilstrekkelig og miljøvennlig trafikkgrunnlag for fremtiden. Av den grunn har ÅRH eierandeler i følgende andre virksomheter:

- Plug Ålesund AS (50%)
- Ålesund Byutvikling AS (15%)
- Ålesund Havnedrift AS (100%)

AKTIVITETER I STYRET

Det er i løpet av 2021 avholdt 8 styremøter hvor det i alt er behandlet 60 saker. Styret har behandlet økonomiske saker som er nødvendig for å kunne drifte havnevesenet på en forsvarlig måte. Dette innebærer behandling av budsjett, økonomiplan, havneplanens handlingsdel, regnskap, forskrifter, forretningsvilkår og prisliste 2021. Havnestyret er generalforsamling for selskapet Ålesund Havnedrift AS. Det er gjort rede for den økonomiske situasjonen i selskapet, og de eventuelle følger dette kan ha for regnskapet til ÅRH. Generalforsamlingen vedtok å godkjenne årsregnskap 2020 og styrets honorar.

Styret har vært holdt løpende informert om utviklingen i de prosjektene som har pågått i 2021, men også rundt situasjonen med COVID-19 og hvordan dette har påvirket driften av havna i 2021. De viktigste prosjektene i 2021 har vært utbyggingen av Flatholmen, landstrøm cruise, reguleringsarbeidene i Skutvika, samt flere mindre landstrømsprosjekter. Styret har hatt en aktiv rolle og vært med å bidra til at administrasjonen har kunnet gjøre de riktige valgene ved flere anledninger

Styret har i tillegg hatt ansvaret for andre typer forvaltningsoppgaver og drift av selskapet.

VIRKSOMHETEN - ÅRET 2021

Den totale godsomsetningen i havna hadde i 2021 en økning tilsvarende +7% fra 2020. Samlet godsmengde utgjør 2.015.019 tonn. Godsmengden over offentlig kai har en økning i 2021 på +24.6%,

samlet volum over offentlig kai utgjør 905.706t.

Containertrafikken viser samlet en sterk økning på ca +21.5% i forhold til fjoråret, samlet antall TEU over offentlig kaiere endte på 68.750 TEU. Økningen er på 12.160 TEU. Økningen knytter seg til containertrafikk over de kommunale kaiene på Flatholmen og i Skutvika.

Cruisesesongen i 2021 ble i likhet med sesongen 2020 veldig avkortet. En kom imidlertid gradvis i gang med cruiseanløp ut på høsten. Det ble tilsammen ca 37 anløp av cruiseskip i 2021. Anløpstatistikken for alle typer fartøyer samlet viser at anløp tonnasje har gått ned med -61%, til 17.2mill BT. Antall anløp går mye ned mot tidligere år, -37% i forhold til 2019. Utviklingen her er relativt lik på offentlige og private kaiere, med en noe større nedgang spesielt i tonnasje på offentlige kaiere.

ÅRH har i tillegg til forvaltning og drift av havneanlegg, utleie av bygg, tomter, arealer, parkeringsplasser, salg av tjenester, administrering av havnevirksomheten i Hareid kommune og Herøy kommune i henhold til egne avtaler med disse.

COVID-19

Ettersom ÅRH er kategorisert som en samfunnskritisk virksomhet og herunder forvalter samfunnskritisk infrastruktur så har det de siste to årene vært gjort en del endringer i den daglige driften for å kunne sikre en åpen havn samt leveranse av havnetjenester til våre brukere under denne pandemien.

For å hindre smitte mellom kritisk personell som har måttet være fysisk på jobb og øvrige ansatte, har sistnevnte gruppe i lange perioder de siste to årene vært på hjemmekontor. Organisasjonen har tilpasset seg endringene, og håndtert utfordringene dette har medført på en positiv måte, en kan i så måte si at de ulike løsningene har fungert.

INVESTERINGER/PROSJEKTER

Det er gjort investeringer for 55.4 mill.kroner i 2021. Dette innebærer i hovedsak investeringer i nye arealer på Flatholmen, pågående arbeider med nytt areal og nye kaiere på Flatholmen, samt landstrømsanlegg til cruise (kapitalinnskudd i Plug Ålesund AS). Det er ellers jobbet videre med reguleringsplanene i Skutvika og ombyggingen av midtseksjonen på Skansekaia for å nevne noe.

PERSONAL OG HMS

Totalt antall ansatte ved årets slutt er 14 personer, hvorav 3 kvinner. ÅRH vektlegger arbeid med helse, miljø og sikkerhet (HMS). I løpet av 2021 har alle ansatte fått tilbud om helseundersøkelse gjennom bedriftshelsetjenesten. Sykefraværet var i 2021 på 2.1 % og tilsvarer 65 dagsverk. Det er registrert ett uhell med mindre personskade i 2021.

DET YTRE MILJØ

Virksomheten står ikke selv direkte ansvarlig for drift som medfører belastning på det ytre miljø. ÅRH har imidlertid en klar strategi om å bidra til det grønne maritime skiftet for sjøfarten.

Som en tjeneste til våre brukere tilbys mottak av avfall på kommunenes kaier i henhold til gjeldende lover og regler. Havnevesenet er også en viktig del av den kommunale beredskapen mot akutt forurensing, og MS Skansen er en viktig ressurs i dette arbeidet. Det er også anlegg for mottak av gråvann på Storneskaia.

Det er levert landstrøm fra flere landstrømanlegg i 2021, og det ble i 2021 levert landstrøm for ca 14 MNOK til båter ved offentlig kai. Dette utgjør i kwh samlet sett ca 8.6 mill kwh (ca årsforbruk for 375 eneboliger). En kraftig økning i forhold til 2020.

MILJØINVESTERINGER

Det er etablert flere landstrømanlegg på våre kaier de siste årene. Både Storneskaia, Sjøgata, Prestebrygga, Skutvikpiren og flere kaier på Flatholmen kan nå levere landstrøm til fartøy som anløper kaiene våre.

Det er også videre planer for investeringer i nye større og moderne anlegg, til blant annet Kystruten på Skansekaia. Det jobbes med egne prosjekter for å se

på hvilke andre muligheter ÅRH har for å kunne være med å legge til rette for at sjøfarten skal kunne bruke grønn energi når de ligger til kai her i Ålesund. Slike anlegg reduserer utslipp, men er også en viktig faktor for å redusere lokal støy fra fartøy i havn.

RESULTATER

Sammenslutningen ÅRH hadde i 2021 samlede driftsinntekter på 72 mill kroner mot ca 65.5 mill kroner i 2020. Dette er en økning i driftsinntektene på ca 6 mill kroner. Inntektene knyttet til de underliggende aktivitetene i havna har vært stabile i 2021. Økte inntekter forklares i all hovedsak med økt salg av strøm og tjenester til fartøy som har ligget i havn over lengre tid. Det er også noe større inntekter knyttet til utleie av bygg og tomt, og det meste av tilgjengelig bygningsmasse og areal på havneområdene er leid ut.

Regnskapet viser ellers en betydelig kostnadsøkning i forhold til foregående år. Dette forklares med i hovedsak økt innkjøp av strøm og tjenester som er levert/videresolgt, samt høye kostnader knyttet til planlagt vedlikehold på bygg og areal.

Noe nedgang i finanskostnadene som følge av lavere gjennomsnittlig belåning over året. Rentenivået har vært stabilt og rekordlavt i 2021.

Netto driftsresultatet for 2021 ble på 14.4 mill kroner, noe som er en nedgang på 0.9 mill.kroner (-6%) i forhold til 2020.

Havnestyret takker alle medarbeidere i Ålesundregionens Havnevesen for god innsats gjennom nok et utfordrende år.

Ålesund, 09.05.2022

SINDRE NAKKEN
leder

MARIT G. ALNES
nestleder

RICHARD BREEN

BJARNE HAAGENZEN

TRINE OTTERLEI

JANNE GRETHE STRAND

KNUT FAGERLI



Aktivitet i havna – Anløp

ANLØPSSTATISTIKK (off.kai)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Antall anløp	6 219	7 023	7 453	7 367	8 268	10 096
Bruttotonnasje	24 154 995	26 191 676	29 509 599	30 536 206	13 175 589	16 491 847

ANLØPSSTATISTIKK - INNENRIKS OG UTENRIKS (off.kai)

ÅR	INNENRIKS TRAFIKK		UTENRIKS TRAFIKK		TOTAL	
	ANLØP	BT	ANLØP	BT	ANLØP	BT
2016	4 441	10 255 864	1 778	13 899 131	6 219	24 154 995
2017	5 045	10 458 530	1 978	15 733 146	7 023	26 191 676
2018	5 476	10 736 921	1 977	18 772 678	7 453	29 509 599
2019	5 409	10 714 246	1 958	19 821 960	7 367	30 536 206
2020	6 872	6 630 404	1 396	6 545 185	8 268	13 175 589
2021	8 797	8 792 354	1 299	7 699 493	10 096	16 491 847

CRUISEANLØP 2012-2021

ÅR	ANTALL ANLØP	ANTALL PASS.	BRUTTO-TONNASJE
2012	114	143 201	5 797 727
2013	121	183 222	7 384 769
2014	129	175 901	6 957 114
2015	107	143 485	5 695 935
2016	112	192 282	7 676 956
2017	133	228 595	8 544 992
2018	157	306 647	12 217 711
2019	189	328 841	12 632 373
2020	5	3 250	148.071
2021	37	23 757	1 689 928

Aktivitet i havna – Gods

GODSMENNGDE I 1000 TONN

ÅR	OFFENTLIG KAI			PRIVAT KAI			TOTALT
	VÅTBULK	TØRRBULK	STYKKGODS	VÅTBULK	TØRRBULK	STYKKGODS	
2015	13	130	459	482	252	666	2 063
2016	11	140	481	587	330	450	1 999
2017	4	173	584	681	370	544	2 356
2018	7	113	727	700	405	349	2 301
2019	6	223	594	596	281	346	2 097
2020	6	223	594	596	281	346	1 883
2021	55	225	626	502	284	324	2 016
+ / -	49	2	32	-94	3	-22	133

CONTAINERSTATISTIKK

ÅR	OFF. KAI	PRIV. KAI	TOTALT
2012	44 176	14 319	58 495
2013	50 251	10 124	60 375
2014	54 818	11 503	66 321
2015	46 622	8 710	55 332
2016	47 555	1 586	49 141
2017	64 602	32	64 634
2018	54 174	9	54 183
2019	56 046	14	56 060
2020	56 584	3	56 587
2021	68 746	3	68 749

LANDSTRØM

ÅR	KWH
2012	704 148
2013	777 903
2014	600 281
2015	940 067
2016	896 944
2017	400 750
2018	522 384
2019	1 467 188
2020	4 613 925
2021	8 840 669

NØKKELTALL (trafikktall over off.kai)

TRAFIKK	2021	2020	2019	2018	2017
Antall skipanløp	10 096	8 268	7 367	7 453	7 023
Gods (tusen tonn)	2 016	1 883	2 097	2 301	2 356
Antall TEU (containerenheter)	68 746	56 587	56 060	54 183	64 634
DRIFTSINNTEKTER					
Farvannsavgift og kaivederlag	15 485	16 486	25 191	23 435	21 136
Varevederlag	6 872	5 739	5 731	5 628	5 869
Vederlag tjenester	23 812	19 168	22 338	16 635	14 819
Leieinntekter	25 626	23 969	26 040	25 134	24 123
Andre inntekter	305	128	298	352	719
FINANSIELLE FORHOLD					
Investeringer	55 432	36 121	13 237	15 331	49 446
Fond	45 924	28 686	29 276	31 351	23 724
Lånegjeld	272 944	198 121	196 423	211 152	225 092



Hovedtall driftsregnskapet

ØKONOMISK OVERSIKT – DRIFT

		2021	2020
Brukerbetalinger		23 010 355	22 997 367
Andre salgs- og leieinntekter		48 803 953	42 375 951
Overføringer med krav til motytelse		286 019	116 077
Sum driftsinntekter	B	72 100 327	65 489 395
Lønnsutgifter		12 905 788	12 341 288
Sosiale utgifter		3 344 830	3 578 186
Kjøp av varer og tjenester i kom. tjenesteproduksjon		15 406 693	11 593 880
Kjøp tjenester som erstatter kom. tjenesteproduksjon		6 398 503	2 684 758
Overføringer			
Avskrivninger		15 128 865	14 748 354
Fordelte utgifter			
Sum driftsutgifter	C	53 184 680	44 946 466
Brutto driftsresultat	D=B-C	18 915 647	20 542 928
Renteinntekter og utbytte		586 087	651 888
Sum eksterne finansinntekter	E	586 087	651 888
Renteutgifter, provisjoner og andre finansutgifter		5 053 624	5 955 177
Avdrag på lån og ekstra ordinær nedbetaling av lån		15 177 401	14 802 346
Sum eksterne finansutgifter	F	20 231 025	20 757 523
Resultat eksterne finansieringstransaksjoner	G=E-F	19 644 938	-20 105 635
Motpost avskrivninger		15 128 865	14 748 354
Netto driftsresultat	I	14 399 573	15 185 647
Bruk av tidligere års regnskapsmessige mindreforbruk			345 484
Bruk av disposisjonsfond			55 865
Bruk av fond - anløpsregnskap		4 538 029	4 388 518
Sum bruk av avsetninger	J	4 538 029	4 789 867
Overført til investeringsregnskapet		4 050 000	4 571 035
Dekn. av tidl. års regnskapsmessige merforbruk			
Overføring til fond - anløpsregnskap			
Avsetninger til disposisjonsfond		14 887 602	15 389 147
Sum avsetninger	K	18 937 602	18 571 035

Hovedtall investeringsregnskapet

ØKONOMISK OVERSIKT – INVESTERING

		2021	2020
Salg av driftsmidler og fast eiendom			40 000
Andre salgsinntekter			
Bruk av lån		41 735 006	16 500 000
Statlige overføringer			
Andre overføringer			
Renteinntekter, utbytte og eieruttak			
Sum inntekter	L	41 735 006	16 540 000
Lønnsutgifter			
Sosiale utgifter			
Kjøp av varer og tjenester i kommunal tjenesteproduksjon		45 432 361	36 161 229
Kjøp tjenester som erstatter kommunal tjenesteproduksjon			
Overføringer			
Renteutgifter, provisjoner og andre finansutgifter			
Sum driftsutgifter	M	45 432 361	36 161 229
Avdragsutgifter			
Finansiering av tidligere års underfinansiering			
Kjøp av aksjer og andeler		10 000 000	
Avsetninger til ubundne investeringsfond			
Avsetninger til bundne fond			
Avsetninger til likviditetsreserve			
Sum finansieringstransaksjoner	N	10 000 000	
Sum finansieringsbehov	O=M+N-L	13 697 355	19 621 229
Overføringer fra driftsregnskapet		4 050 000	4 571 035
Bruk av disposisjonsfond			15 050 194
Tilskuddsmidler - ENOVA			
Bruk av ubundne fond		1 216 646	
Underfinansiering i investeringsregnskapet		8 430 709	
Sum finansiering	R	13 697 355	19 621 229



Hovedtall balanse

ØKONOMISK OVERSIKT – BALANSE

		2021	2020
EIENDELER			
Faste eiendommer og anlegg		523 711 702	492 301 767
Transportmidler, inventar og maskiner		15 849 669	17 013 000
Utlån, aksjer og andeler		11 000 000	1 020 000
Pensjonsmidler		30 113 609	25 337 594
Sum anleggsmidler	A	580 674 980	535 672 362
KORTSIKTIGE FORDRINGER			
Kortsiktige fordringer		6 726 857	9 352 506
Betalingsmidler		95 143 772	41 150 826
Sum omløpsmidler	B	101 870 629	50 503 333
Sum eiendeler	A + B	682 545 610	586 175 695
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital investering		8 392 544	-1 216 646
Egenkapital drift		-45 924 655	-35 613 876
Annen egenkapital		- 332 146 528	-314 202 147
Sum egenkapital	C	- 369 678 639	- 351 032 669
Pensjonsforpliktelse		- 28 540 475	- 28 019 842
Langsiktig gjeld		- 272 943 652	- 198 121 053
Kortsiktig gjeld		- 11 382 844	- 9 002 130
Sum gjeld	D	- 312 866 971	- 235 143 182
Sum egenkapital og gjeld	C + D	- 682 545 610	- 586 175 695

Noter regnskapet

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPP

Ålesundregionens Havnevesen (ÅRH) er en interkommunal bedrift etter bestemmelsene i kommuneloven §27. ÅRH driver sin virksomhet med basis i Lov om Havner og Farvann av 21.juni 2019, som trådte i kraft 1.januar 2020. ÅRH avlegger regnskapet etter de kommunale regnskapsforskriftene i følge forskrift nr 1424 av 15.12.2000 om årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner fastsatt av Kommunal og regionaldepartementet. Det fremlagte årsregnskapet for 2021, består av driftsregnskap, investeringsregnskap, balanseoppstilling og noteopplysninger.

NOTE 2 – ENDRING I ARBEIDSKAPITAL

	2021	2020
OMLØPSMIDLER		
Endring kortsiktige fordringer	- 2 625 649	1 123 346
Endring betalingsmidler	53 992 946	-4 405 542
Endring omløpsmidler	51 367 296	-3 282 197
KORTSIKTIG GJELD		
Endring kortsiktig gjeld	2 380 714	1 652 754
Endring arbeidskapital	53 748 010	-1 629 452

Arbeidskapitalen uttrykker havnens evne til å dekke løpende utgifter. Pr 31.12.2021 var arbeidskapitalen 99.6 mill kroner. Det er en økning fra 2020 på ca 53.7 mill.kroner .

NOTE 3 – DISPOSISJONSFOND

	2021	2020
Disposisjonsfond pr 1.1	- 30 076 324	- 29 795 606
Avsatt i driftsregnskapet	- 14 887 602	- 15 389 147
Bruk i kapitalregnskapet	-11 547	58 865
Forbruk på driftsregnskapet *	-	15 050 194
Disposisjonsfond pr. 31.12	- 44 975 473	- 30 076 324

NOTE 4 – UBUNDNE KAPITALFOND

	2021	2020
Ubundne kapitalfond pr. 1.1.	- 1 216 646	- 1 216 646
Avsatt i kapitalregnskapet		
Bruk i kapitalregnskapet	- 1 216 646	
Ubundne kapitalfond pr. 31.12	-	- 1 216 646



Noter regnskapet

NOTE 5 – BUNDNE FOND (ANLØPSREGNSKAP)

	2021
Bundne fond - anløpsregnskap pr 01.01	5 487 211
Avsatt i anløpsregnskapet	
Bruk i driftsregnskapet	- 4 538 029
Bundne fond - anløpsregnskap pr. 31.12	949 182
	Anløpsavgift
Lønnskostnad	2 977 478
Annen driftskostnad, 6***	1 020 251
Annen driftskostnad, 7***	281 837
Avskrivningskostnad	182 498
Kalkulatorisk rente	75 965
Sum kostnader	4 538 029
Anløpsavgift / gebyrinntekter	0
Årets resultat (overført til bundne fond pr 31.12)	4 538 029

Resultat av selvkost	Siste 5 år	2021	2020	2019	2018	2017
Farvannsforvaltning (anløpsavgift)	-1 899 045	-4 538 029	-4 388 518	764 027	3 169 212	3 094 263

Det er utarbeidet eget selvkostregnskapet for farvannsavgiften også for 2021, dette viser en underdekning på cirka 4.5 MNOK. Denne underdekningen føres mot balansen på egen konto som bundet kapitalfond. Lønns- og sosiale kostnader i oversikten over er basert på en fordeling av andel årsverk. Denne fordelingen er basert på en totalvurdering av arbeidsomfanget av havnens ulike oppgaver. Ressursbehovet for de ulike områdene varierer gjennom året, og fra år til år, og fordelingene er et estimat basert på en årlig slik gjennomgang. Når det gjelder fordeling av driftskostnadene så er dette også basert på flere ulike fordelingsnøkler. Det har ikke bli innkrevd farvannsavgift i 2021, og det vil heller ikke innkreves farvannsavgift for 2022. Envidan Momentum AS har bistått ÅRH med utarbeiding av budsjetter og etterkalkyler på de selvkostregulerte virksomhetsområdene.

NOTE 6 – AKSJER OG ANDELER

	EIERANDEL	2021	2020
Cruise Norway, 20 aksjer á kr 1.000		-	20 000
Plug Ålesund, 500 aksjer á kr 1.500	50%	750 000	500 000
Ålesund Byutvikling AS, 800.000 aksjer á kr 0.25	15.7%	200 000	200 000
Ålesund Havnedrift AS, 300 aksjer á kr 1.000	100%	300 000	300 000

Ålesund Havnedrift AS er 100% eid av ÅRH. Det er pr 31.12.2021 et mellomværende på kr 32.605, som utgjør over 95% av leverandørgjelden i selskapet. Det er forventet at selskapet får et resultat før skatt i 2021 på ca -0.3 mnok. Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet har heller ingen øvrig gjeld.

Noter regnskapet

NOTE 7 – LØNN OG SOSIALE KOSTNADER

	2021	2020
Lønn til ansatte	12 905 788	12 154 012
Honorarer til råd og styre	396 264	424 046
Pensjonskostnader	1 366 276	1 600 586
Folketrygdavgift	1 968 387	1 971 672
Sum	15 826 715	16 150 316
Antall ansatte	14	14

NOTE 8 – NETTO PENSJONSKOSTNAD

	2021	2020
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 391 008	1 418 582
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	855 001	959 919
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	979 369	953 542
Samlet pensjonskostnad (inkl.adm.)	1 562 871	1 753 645

	Pensjonsposter	Arbeidsgiveravgift
Pensjonsmidler 31.12.21	29 326 424	
Brutto pensjonsforpliktelser 31.12.21	28 637 598	
Akkumulert gjenstående premieavvik 31.12.21	1 114 947	157 281
Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse 31.12.21		-97 123

(beregningene av pensjonskostnadene er utført av aktuar i KLP.)

NOTE 9 – KAPITALKONTO

	2021	2020
Balanse 01.01	314 202 147	293 545 706
Aktivering av fast eiendom og anlegg	45 375 469	28 430 995
Kjøp av aksjer og andeler	10 000 000	
Aktivering av utstyr, maskiner og transportmidler		7 671 369
Innbetaling av egenkapitalinnskudd til KLP	56 892	58 865
Korrigerings av arbeidsgiveravgift netto pensjonsforpliktelse		
Avdrag på eksterne lån	15 177 401	14 802 346
Pensjonsmidler	4 719 123	-2 378 501
Avskrivning av eiendom og anlegg	- 15 128 865	- 14 748 354
Avskrivning av utstyr, maskiner og transportmidler		
Pensjonsforpliktelse	-520 633	3 319 721
Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse		
Bruk av lån	- 41 735 006	-16 500 000
Balanse 31.12	332 146 528	314 202 147

Ålesundregionens Havnevesen sin kapitalkonto skal gi uttrykk for verdien av havnevesenets anleggsmidler fratrukket langsiktig gjeld, justert for ubrukte lånemidler.



Noter regnskapet

NOTE 10 – ANLEGGSMIDLER

	UTBYGN. MASK/FAR*	TOMTER	BYGG	KAIER	SUM	
Bokført verdi 01.01	2 578 520	28 835 337	112 647 851	105 294 963	260 337 618	509 314 767
Årets tilgang	24 519 840	267 120	19 624 127	964 382	-	45 375 469
Bokført verdi 31.12	27 098 360	29 102 457	132 271 978	106 259 345	260 337 618	555 069 758

Årets avskrivninger		2 462 285		4 048 399	8 618 181	15 128 865
Bokført verdi 31.12	27 098 360	26 640 172	132 271 978	102 210 946	251 719 437	539 561 307
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	Lineær	
Avskrivningsperioder	-	4/10 år	-	20/30/50 år	50 år	

Ålesundregionens Havnevesen vurderer sine anleggsmidler til det laveste av historisk kost og virkelig verdi. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid skal avskrives med like store årlige beløp over levetiden til anleggsmiddelet. Avskrivningene skal starte senest året etter at anleggsmidlet er anskaffet eller tatt i bruk av virksomheten. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi i balansen ved verdifall som forventes og ikke være forbigående. * inkl farledsinnretninger.

NOTE 11 – LANGSIKTIG GJELD

	ÅR	2021	2020
Hurtigbåtterminalen	2008	2 133 420	3 200 080
Flatholmen toppdekke	2008	875 000	1 000 000
Havnebåt (ny Skansen)	2014	1 750 000	2 250 000
Fjortoft kai	2008	385 000	440 000
Lager Bring	2012	13 750 000	15 000 000
Bølgevern Lerheim	2012	3 080 000	3 360 000
Flatholmen, utsprenning	2010	16 101 670	16 949 130
Storneskaia, pirkai	2011	20 000 000	21 000 000
Flatholmen, byggetrinn I	2005	11 000 000	12 000 000
Skansekaia, østseksjonen	2007	2 068 586	2 418 586
Gjøsundet, pirkai	2007	8 204 134	10 090 749
Flatholmen, lager NorLines	2012	17 875 000	19 500 000
Flatholmen, toppdekke	2012	500 000	1 000 000
Flatholmen, kai øst	2012	17 766 673	18 633 339
Skansekaia, oppgradering vestseksjonen kontor	2013	6 000 000	6 500 000
Brosundet/Skateflua, flytebrygger	2015	525 000	675 000
Flatholmen kai, øst	2016	19 166 670	19 933 336
Flatholmen lager, Celsa Steel	2016	26 250 000	28 000 000
Flatholmen Nord, massekjøp	2020	9 499 999	9 833 333
Sørsida, flytekai	2020	6 012 500	6 337 500
Flatholmen Nord, grunn/fyllin	2021	20 000 000	
Flatholmen Nord, containerkai nord	2021	70 000 000	
Sum langsiktige lån pr 31.12.21		272 943 652	198 121 053

Låneporteføljen til Ålesundregionens Havnevesen er ved utgangen av 2021 fordelt mellom Kommunalbanken og KLP. En har ved utgangen av 2021 en andel på ca 25% med fastrente lån. Andel av gjelden som forfall innen 12 mnd pr 31.12.21 er på 6.5%.

Revisjonsberetning

MRR

Møre og Romsdal Revisjon SA

MRR

Møre og Romsdal Revisjon SA

Til Havnerådet i Ålesundregionens havnevesen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ålesundregionens havnevesen som viser et netto driftsresultat på kr 14 399 573. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, økonomisk oversikt drift, investeringsregnskap og oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet en dekkende fremstilling av den finansielle stillingen til Ålesundregionens havnevesen per 31. desember 2021, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med kommunelovens regler og god kommunal regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet "Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet". Vi er uavhengige av samarbeidet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Årsberetningen og annen øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen og den øvrige informasjonen som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter den lovbestemte årsberetningen og annen informasjon i årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- inneholder de opplysningene som lov og forskrift krever og
- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med kommunelovens bestemmelser og god kommunal regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som anses nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver ved revisjonen av årsregnskapet vises det til www.nkrf.no/revisjonsberetninger - revisjonsberetning nr. 3.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 9. juni 2022

Møre og Romsdal Revisjon SA



Kathrin Haram
oppdragsansvarlig revisor





ÅLESUNDREGIONENS
HAVNEVESEN

Sentralbord 70 16 34 00 | Havnevakta, mobil 95 88 34 00 | post@alesund.havn.no | www.alesund.havn.no

Følg oss på:  